



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV  
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 48028/2011-Be  
Č.j.: MUCK 33337/2012  
Vyřizuje: Petra Benčová, Josef Bohoněk

Český Krumlov, dne 31.8.2012

**ROZHODNUTÍ**  
**ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

<b>OBEC MOJNÉ - IČ: 006 65 665</b>
Vyvěšeno na ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNÉ a na ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNÉ
Vyvěšeno dne: 5.9.2012
Sejmuto dne: 21.9.2012

**Výroková část:**

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.9.2011 podali

**Alan Henry Hunt, nar. 20.7.1930, 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom,**  
**Eve Marie Hunt, nar. 23.9.1945, 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadatel:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**rozhodnutí o umístění stavby**  
**"vrtaná studna a vodovod u chaty č.e.11"**  
**místní část Černice, obec Mojné**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 515/10 v katastrálním území Rájov-Černice.

**Druh a účel umísťované stavby:**

- Technická infrastruktura – vodní dílo pro zajištění zdroje užitkové vody pro rekreační chatu a občasnou zálivku zahrady.

**Umístění stavby na pozemku:**

- Ve střední části pozemku parc.č. 515/10, ve vzdálenosti 3,8 m od východní stěny chaty na pozemku st.p. 86, ze západní strany ve vzdálenosti 9,7 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 515/1 a z jižní strany ve vzdálenosti 11,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 515/14 – dle přiložené situace.

**Určení prostorového řešení stavby:**

- Vrtaná studna o  $\varnothing$  vrtu 254/205 mm do hloubky 22,0 m, vodovod ze studny v délce 4,0 m do objektu rekreační chaty, přívodní el.kabel k ponornému čerpadlu.

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- Negativní vlivy stavby nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Studna bude umístěna na pozemku parc.č. 515/10, ve vzdálenosti 3,8 m od východní stěny chaty na pozemku st.p. 86, ze západní strany ve vzdálenosti 9,7 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 515/1 a z jižní strany ve vzdálenosti 11,5 m od společné hranice s pozemkem parc.č. 515/14, vodovod bude umístěn na pozemku parc.č. 515/10, v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků a požadovaným umístěním stavby. Ovládací a napájecí kabel čerpadla bude položen v souběhu s trasou vodovodu.

**Účastníci řízení** podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Alan Henry Hunt, nar. 20.7.1930, 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom  
Eve Marie Hunt, nar. 23.9.1945, 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom

**Odůvodnění:**

Dne 19.9.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 26.9.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.6.2012.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 30.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

K žádosti byly předloženy stanoviska a vyjádření:

- E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice – správa el.sítě
- E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice – správa sítě plyn
- ČEVAK a.s. České Budějovice
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. České Budějovice
- Obec Mojmé

Podmínky z vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice – správa el.sítě, které se týkají provádění stavby, budou obsahem následného rozhodnutí ve věci (stavební povolení).

Stavební úřad se v průběhu řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků ve smyslu § 85 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že vlastnická práva k dotčeným pozemkům mají žadatelé, k sousedním pozemkům a stavbám, která mohou být rozhodnutím přímo dotčena, mají Ing. Jan Beneš, Tomáš Beneš, Josef Glaser, Jiří Jindra, Marie Jindrová, Pavel Krejčí, Iveta Krejčová, Božena Panochová, Ing. Pavel Studfk, Marie Václavová, E.ON Česká republika, s.r.o.. Obec Mojmé má postavení účastníka řízení dané zákonem. Jmenovaní byli proto zahrnuti mezi účastníky řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území, záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Upozornění:**

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb, řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

**Johana HANUŠOVÁ**  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 23.7.2012.

**Příloha:**

- Ověřený situační výkres

**Obdrží:**

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
  1. Alan Henry Hunt, P.O.Box: 53, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1  
trvalý pobyt: 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom
  2. Eve Marie Hunt, P.O.Box: 53, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1  
trvalý pobyt: 19 Bampton Street, Minehead, TA24 5TT Somerset, United Kingdom
  3. Obec Mojně, IDDS: je3bm4w  
sídl: Mojně č.p. 19, 382 32 Velešín
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
  - Ing. Jan Beneš, Slunečná č.p. 991, 374 01 Trhové Sviny
  - Tomáš Beneš, Slunečná č.p. 991, 374 01 Trhové Sviny
  - Josef Glaser, Branišovská č.p. 941/54, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11
  - Jiří Jindra, Pražská tř. č.p. 2103/53, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
  - Marie Jindrová, Pražská tř. č.p. 2103/53, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

- Pavel Krejčí, V. Volfa č.p. 1317/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
- Iveta Krejčová, V. Volfa č.p. 1317/9, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
- Božena Panochová, Na Nábřeží č.p. 477/3, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
- Ing. Pavel Studfk, Jungmannova č.p. 630/12, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Marie Václavová, Litvínovice č.p. 2130, 370 01 České Budějovice 1
- E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

- Na vědomí:
- 4. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
- 5. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Mojné a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne ..... 5.9.2012 .....

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

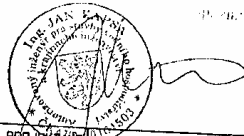
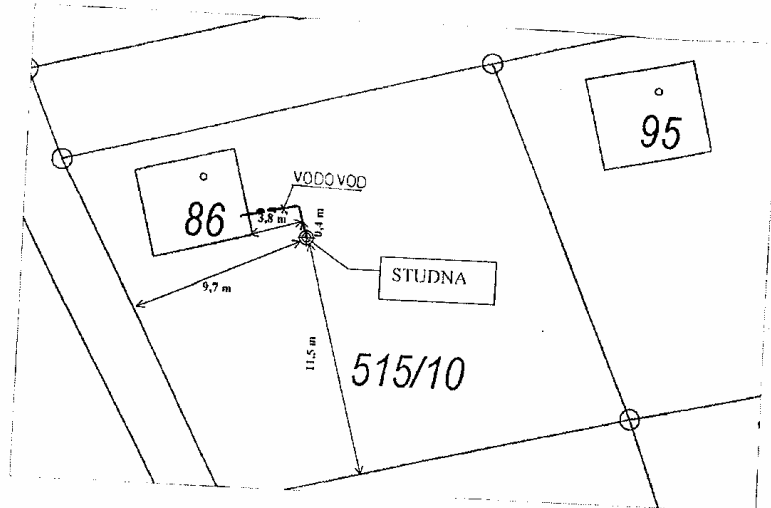
Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne ..... 5.9.2012 ..... *Spj.*

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

Obec Mojné zašle kopii tohoto rozhodnutí s vyznačením datumu vyvěšení a zveřejnění zpět stavebnímu úřadu (možno i faxem nebo e-mailem).





VYPRACOVAL Ing. Kapsa	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Kapsa	KONTROLOVAL Ing. Kapsa	Ing. Jan Kapsa <b>AkraPLAN</b> Jiráskovo nábř. 11, Č. Budějovice
INVESTOR Hunt Alan Henry, Hunt Eva Marie, Mojně - Černice			STUPEŇ DSP DATUM 06/2011 FORMÁT A4 MĚŘÍTKO ZAK.Č. VÝKRES Č.
AKCE MOJNĚ - ČERNICE - parc.č. 515/10 k.ú. Rájov - Černice VRTY PRO TEPELNÉ ČERPADLO			
NÁZEV PŘÍLOHY SITUAČNÍ PLÁN			KOPIE

<b>OBEC MOJNĚ - IČ: 006 65 665</b>
Vyvěšeno na ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNĚ a na ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNĚ
Vyvěšeno dne: 9.9.2011
Sejmuto dne: 21.9.2011

