



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 30557/2011-Be
Č.j.: MUCK 38179/2011
Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 27.7.2011

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Michal Štindl, nar. 13.11.1979, Mojně 78, 382 32 Velešín

(dále jen "stavebník") podal dne 13.6.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

"zahradní domek u domu čp. 78" v Mojném

na pozemku parc. č. 917/14 v katastrálním území Mojně. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení. K datu 14.7.2011 byly stavebníkem doplněny chybějící podklady.

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

1. září 2011 (čtvrtek) ve 12:30 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti stavebního úřadu.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Uvedená lhůta, tj. do 1. září 2011 (čtvrtek), je současně lhůtou pro nahlížení do podkladů rozhodnutí podle § 38 správního řádu, pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 2 správního řádu a pro podávání navrhovaných důkazů podle § 36 odst. 1 správního řádu (stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, úřední dny: po, st 7.30-11.00+12.00-17.00, út, čt, pá 7.30 - 8.30, příp. i jiné prac.dny po předchozí domluvě s osobou vedoucí řízení).

Poučení:

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2) stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný posklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Nevyvěšení informace o záměru a o tom, že byla podána žádost o vydání územního a stavebního rozhodnutí podle § 87 odst. 2 stavebního zákona je podle § 178 odst.1 písm. e) přestupkem proti stavebnímu řádu u fyzických osob a podle § 180 odst. 1 písm.e) správním deliktem u právnických osob s možností sankce do 200 000,- Kč.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek: k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Účastníci jsou povinni se při jednání před stavebním úřadem prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc dle § 33 správního řádu. Elektronická podání se zaručeným elektronickým podpisem je možné zasílat na adresu e-podatelný: posta@mu.ckrumlov.cz. Právnická osoba může provádět úkon vůči orgánu veřejné moci, má-li zpřístupněnu svou datovou schránku a umožňuje-li to povaha tohoto úkonu, prostřednictvím datové schránky. Elektronický dokument zasílaný přes datovou schránku musí být ve formátu podporovaném datovými schránkami a zároveň ve formátu, který protistrana přijímá (doporučený formát: *.pdf).

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

Obdrželi:

- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)
 1. Michal Štindl, Mojně č.p. 78, 382 32 Velešín
 2. Obec Mojně, IDDS: je3bm4w
- účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)
 - Marie Lončíková, Sídliště Plešivec č.p. 354, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
 - Václav Štindl, Na Žofíně č.p. 205, 382 11 Větní
 - Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 - Jaroslava Dočekalová, Mojně č.p. 78, 382 32 Velešín

- účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 (doručenky)
 1. Michal Štindl, Mojně č.p. 78, 382 32 Velešín
 3. Marie Lončíková, Sídliště Plešivec č.p. 354, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1
 4. Václav Štindl, Na Zofíně č.p. 205, 382 11 Větrný
 5. Jihočeský vodárenský svaz, S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
 6. Jaroslava Dočekalová, Mojně č.p. 78, 382 32 Velešín

Na vědomí:

7. Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
8. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Mojně a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 1. 9. 2011
 razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

OBECNÍ ÚŘAD MOJNĚ

Mojně 19, 382 32 Velešín
 IČO: 00895665, DIČ: CZ00895665
 tel./fax: 380 748 778

Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne 1. 9. 2011
 razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

OBEC MOJNĚ - IČ: 006 65 665
Vyvěšeno na ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNĚ a na ELEKTRONICKÉ ÚŘEDNÍ DESCE OBCE MOJNĚ
Vyvěšeno dne: <u>1. 9. 2011</u>
Sejmuta dne: <u>16. 9. 2011</u>

OBECNÍ ÚŘAD MOJNĚ

Mojně 19, 382 32 Velešín
 IČO: 00895665, DIČ: CZ00895665
 tel./fax: 380 748 778