



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 42501/2010-Be

Č.j.: MUCK 52569/2010

Vyřizuje: Petra Benčová

Český Krumlov, dne 14.10.2010

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.8.2010 podal

Jiří Šítal, nar. 20.6.1969, 1.Máje 762, 382 41 Kaplice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení žadatel:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"kanalizační přípojka a septik"
v Mojném pro dům čp. 73

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1507/32, 2269/1, 2269/3 v katastrálním území Mojně.

Druh a účel umísťované stavby:

- Technická infrastruktura, čištění odpadních vod z rodinného domu.

Umístění stavby na pozemku:

- Septik v severní části pozemku parc.č. 1267/3, ve vzdálenosti cca 3 m od společné hranice s pozemkem parc.č 1394/1, kanalizační přípojka na pozemcích parc. č. 1507/32, 2269/1, 2269/3.

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní prefabrikovaný železobetonový septik o objemu 3,16 m³, ø 2140 mm, výšky 2170 mm, kanalizační potrubí přítoku DN 125 mm a potrubí odtoku DN 150 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Negativní vlivy stavby na okolí nebyly zjištěny, území se proto nevymezuje.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Septik bude umístěn v severní části pozemku parc.č. 1507/32, ve vzdálenosti cca 3 m od společné hranice s pozemkem parc.č 2269/3 tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkrese.
2. Splaškové vody z objektu budou svedeny novou kanalizační přípojkou uloženou do pozemku parc.č. 1507/32 do nového prefabrikovaného septiku o \varnothing 2,14 m na pozemku parc.č. 1507/32, odtud povede přípojka v pozemcích parc.č. 2269/3 a 2269/1 do stávající kanalizace DN 300 mm. Na trase kanalizační přípojky na pozemku parc.č. 1507/32 bude umístěna plastová revizní šachta DN 425 mm.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jiří Šítal, nar. 20.6.1969, 1.Máje 762, 382 41 Kaplice 1

Odůvodnění:

Dne 16.8.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.10.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Mojně. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

K žádosti byly předloženy stanoviska a vyjádření:

- Obec Mojně
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. České Budějovice
- E.ON Česká republika, s.r.o., České Budějovice

Žadatel prokázal, že má k pozemku parc. č. 1507/32 vlastnické právo výpisem z katastru nemovitostí, LV č.271 pro katastrální území a obec Mojně. K právu uložení kanalizačního potrubí do pozemků parc.č. 2269/1 a 2269/3 doložil písemný souhlas vlastníků pozemků.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad se dále v řízení zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že vlastnická práva k dotčeným pozemkům má stavebník, Obec Mojně, a Václav Šítal, vlastnická práva k sousedním pozemkům a stavbám nebudou rozhodnutím přímo dotčena. Jmenovaní byli proto zahrnuti do okruhu účastníků řízení.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: připomínky veřejnosti nebyly podány.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Septik je vodním dílem, na které bude vydávat příslušné stavební povolení odbor životního prostředí Městského úřadu Český Krumlov. Projektovou dokumentaci musí zpracovat projektant oprávněný k projektování vodních děl. Žádost o vydání příslušného povolení bude zpracována dle vyhlášky č. 432/2001 Sb..

Kanalizační přípojka je stavba, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle § 103 odst.1 písm. b) bod 8.

Povinnosti a odpovědnosti stavebníka při provádění staveb jsou stanoveny § 152 stavebního zákona. Tyto povinnosti má stavebník i u staveb a jejich změn nevyžadující stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. Porušením povinnosti stanovené v § 152 odst. 1 je přestupkem proti stavebnímu řádu podle § 178 odst. 3 písm. b) stavebního zákona. Za tento přestupek lze uložit pokutu do 200.000,- Kč.

O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru region. rozvoje, územ. plánování, staveb. řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Příloha:

- Ověřený situační výkres v měř. 1:250

Obdrží:

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 (doručenky)

1. Jiří Šítal, 1.Máje č.p. 762, 382 41 Kaplice 1
2. Obec Mojně, IDDS: je3bm4w

účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

- Václav Šítal, Mojně č.p. 14, 382 32 Velešín

na vědomí:

4. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Obce Mojné a na úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení

Toto rozhodnutí musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce příslušné obce a na elektronické úřední desce stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Na elektronické úřední desce zveřejněno ode dne

razítko a podpis orgánu, který je zodpovědný za zveřejnění

SITUACE m 1:250

991/2

STÁVAJÍCÍ KANALIZACE

PLASTOVÁ REVIZNÍ ŠACHTA WAVIN DN 425 MM

PREFABRIKOVANÝ SEPTIK 3,16 m³

Legenda:

- RŠ** plastová revizní šachta WAVIN DN 425 mm
- SP** prefabrikovaný železobetonový septik PREFA HUBENOV objem 3,16 m³
rozměry: vnitřní Ø 1900 mm, vnější Ø 2140 mm, výška: 2170 mm, počet 3-7 EO

Potrubí ležaté kanalizace z trub PVC KGEM DN 125 (barva oranžová) – délka 3,80 m
Odtokové potrubí ze septiku z trub PVC KGEM DN 150 (barva oranžová) – délka 6,30 m

Před zahájením prací pro osazení septiku je nutné terén výškově upravit (srovnat na úroveň místě napojení na stávající kanalizaci).



Ověřeno stavebním úřadem
MěÚ v Č. Krumlově, rozřaditelským úřadem
ze dne: 14. 6. 2009
Sp. zn.: S-MUCK 4250/2009-2

Název akce: RODINNÝ DŮM na pozemku p.č. 1507/32 v Mojném		Marie Vaněčková Lipová 157, 381 04 Český Krumlov mob: 603 596 121, tel./fax: 380 726 791 e-mail: marie.vaneckova@seznam.cz IČ: 41904885	
Investor:	Jiří Štáhl 1. máje 762, Kaplice	Stupeň: SP	Měřítko: 1:250
Archivní číslo:	24 - 2009	Datum:	květen 2009
Výkres:	Odpadové hospodářství - septik	Zodp. projektant:	Halačák
	Situace	Vypracoval:	Vaněčková, Marie
Stupeň:	Projektová dokumentace pro stavební povolení		

2